

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 73а по ул. Островского с 01.01.15-31.12.15 год.**

Площадь дома 2966,4 м2. Начисление 711 010,97 руб. Оплачено 627 565,23 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Смена канализационных труб d 50 мм	м	949,09	2	1898,18
Смена вентилей d до 32 мм	шт	298,56	8	2388,48
Смена сгонов d до 32 мм	шт	171,65	33	5664,45
Масляная окраска газовых труб	м	221,7	16	3547,20
Ремонт отмостки	м2	550,66	25	13766,50
Смена эл. лампочки	шт	53,12	1	53,12
Смена труб до 32 мм	м/п	415,98	18	7487,64
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	76,11	16	1217,76
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1288,22	1	1288,22
Демонтаж радиатора	шт	200,35	3	601,05
Смена водомера ХВС	шт	6279,13	3	18837,39
Ремонт ВРУ	шт	1484,01	1	1484,01
Обрамление балкона	ч/ч	1311,65	1	1311,65
Смена задвижки d 50	шт	1055,09	2	2110,18
Покраска металлических ограждений МАФ	м2	168,91	2	337,82
Покраска скамеек	м2	115,52	36	4158,72
Покраска газовой трубы	м2	174,92	3,6	629,71
Смена манжета	шт	303,73	2	607,46
Смена обвязки под мойку	шт	243,29	2	486,58
Смена воздушных кранов	шт	200,89	1	200,89
Изготов.и монтаж трапов	м2	287,57	2,07	595,27
Монтаж металлич. сливов на парапет б/у	м	233,19	6	1399,14
Смена гибкой подводки	шт	216,12	3	648,36
ООО "ТЭМП"замена насоса на ГВС				12772,00
Профосмотр в подвалах	1000м2	1060,66	2,124	2252,84
Профосмотр элеваторного узла	шт	353,55	2	707,10
Профосмотр мусоропроводов	м/п	353,55	30	10606,50
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	0,59	2124	1253,16
Профосмотр эл. оборуд-я на л/клетке	шт	22,39	41	917,99
Профосмотр в квартирах	кв.	142,60	63	8983,80
Профосмотр ВРУ	1 ввод	589,26	3	1767,78
Осмотр оборудования по заявке	шт	141,42	9	1272,78
Осмотр проводки в квартире	кв.	141,42	4	565,68
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	10	471,40
Ремонт водопроводных кранов	шт	102,60	10	1026,00
Ремонт вентилей	шт	102,60	4	410,40
Ремонт смесителя	шт	186,21	1	186,21
Устранение засора санприборов	шт	280,49	6	1682,94
Установка хомута	шт	251,28	2	502,56
Снятие, установка смывного бачка	шт	464,78	1	464,78
Прочистка кан-ции в техподп.	м/п	77,14	5	385,70
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	20	5114,80
Опрессовка системы центрального отопления	м	17,11	1071	18324,81
Промывка труб центального отопления	тыс.м	420,00	1,07	449,40
Прочистка ливневки (монтаж и демонтаж)	ч/час	471,40	2	942,80
Установка с эл/сет.общ/дом эл.счет.	ч/ч	302,36	1	302,36

Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	348,84	19,2	6697,73
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	1	212,13
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	7	329,98
Смена эл. гребенки	шт	399,57	3	1198,71
Регулировка ц. отопления	приб	226,27	21	4751,67
Содержание мусоропровода	м2	1,90		67633,92
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6763,39
Аварийное обслуживание	м2	0,45		16018,56
Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4627,58
ВДГО	м2	0,09		3203,71
ВДПО	м2	0,13		4627,58
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,25		44496,00
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			218581,35
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			178521,18
Итого				699923,84

Экономист



Смирнова О.В.